COMPOSIÇÃO DE BDI COM DESONERAÇÃO

1. VIGÊNCIA

A composição dos BDIs descritos abaixo, de janeiro de 2026, com publicação no D.O.C. do dia 06 de abril de 2026, vigente para este processo licitatório. Estão elencados nos itens 2, 3, 4 e 5, as 4 (quatro) modalidades de BDI utilizadas por esta Subprefeitura, a licitante deverá considerar apenas as modalidades compatíveis à planilha orçamentária do certame em questão.

2. BDI – EDIFICAÇÕES

Escritório central	4,46%	1,0446
Lucro bruto	8,00%	1,1282

Impostos

INSS	2,70%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,00%	1,2310
	BDI - Edificações	23,10

3. BDI – PAVIMENTAÇÃO

Escritório central	6,08%	1,0608
Lucro bruto	8,00%	1,1457

Impostos

INSS	2,70%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,50%	1,2569
	BDI - Pavimentação	25,69 %

4. BDI – ESTRUTURA – GALERIAS, PONTES E VIADUTOS

Escritório central	6,25%	1,0625
Lucro bruto	8,00%	1,1475

Impostos

INSS	2,70%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	

ISS	3,50%	1,2729
	BDI - Estrutura	27,29%

5. BDI – PROJETOS

Escritório central	12,72%	1,1272
Lucro bruto	8,00%	1,2173

Impostos

Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	5,00%	1,3326
	BDI - Projetos	33,20%

São Paulo, 06 de abril de 2026.

Engº Civil Paulo José Lamoglia Baptistella
Coordenador II de Projetos e Obras
SUB-PR/CPO